

INCHIESTE

# I risultati finali dell'inchiesta nel settore "commercio auto usate"

a cura di Arcangelo Barletta

E' stata completata l'inchiesta avviata con il quarto numero di "Prospettive" dello scorso di aprile scorso. Gli intervistati a cui sono state rivolte le tre domande, che riportiamo nuovamente di seguito per facilitare la lettura dei risultati, sono la quasi totalità degli operatori del settore. Se qualcuno ci è sfuggito ce ne scusiamo, non era nostra intenzione farlo. Ringraziamo tutti coloro che hanno avuto la pazienza di sottoporsi alle nostre domande, ma lo abbiamo fatto, oltre che nell'interesse della nostra comunità, anche, nel loro interesse. I loro nomi vengono elencati di seguito allo scopo di dare maggiore attendibilità al lavoro svolto:

- 1) Altavilla sas;
- 2) Amico Felice;
- 3) Apruzzi Auto Srl;
- 4) Apruzzi Donato;
- 5) Apruzzi Giovanni;
- 6) Apruzzi Pasquale;
- 7) Argentieri Domenica;
- 8) Auto Arpino Srl;
- 9) Autopro;
- 10) Balsamo Francesco;
- 11) Caliandro Remo;
- 12) Cassese Anselmo;
- 13) Crastolla Giuseppe;
- 14) De Donno Vitantonio;
- 15) Ligorio Rocco;
- 16) Nica Auto Srl;
- 17) Nigro Mario;
- 18) Prete Auto Srl;
- 19) S. Auto srl;
- 20) Santauto srl;
- 21) Saponaro Cosimina;
- 22) Turrisi Emilia;
- 23) Venerito Vincenzo;
- 24) Zito Auto srl;
- 25) Zizzi Giovanni.

Si precisa, che non sempre gli intervistati erano i titolari effettivi o i rappresentanti legali delle ditte, ma erano comunque persone di fiducia o soci il cui pensiero, hanno garantito, essere coincidente con quello dei primi.

Le domande rivolte erano queste:  
 1ª Domanda: Lei è interessato a collocare la sua attività di commercio delle auto in un'altra struttura più adeguate e funzionale ?

2ª Domanda: L'area PIP che l'Amministrazione comunale sta per rendere disponibile agli operatori inte-

ressati con le condizioni previste nel regolamento collegato, che prevede lotti con fabbricati di massimo 600 mq. e con i costi preventivati, anche se non definitivi, la ritiene idonea ai fini di eventuali investimenti migliorativi per la sua attività ?

3ª Domanda: Sarebbe positivo, ed eventualmente sarebbe disposto ad investire su aree non vostre, se l'amministrazione comunale lo consentisse, individuando una zona da destinare specificatamente al commercio delle auto per tutti gli interessati del settore ?

Le risposte possono essere così rappresentate nei loro contenuti:

- Alla prima domanda hanno risposto positivamente 9 intervistati sul totale di 25. Quindi il 36% circa è interessato a trovare altre soluzioni operative, relativamente alla propria attività commerciale, con disponibilità ad investire nuovi capitali.

- Alla seconda domanda, solo un intervistato ha risposto positivamente, manifestando interesse per un lotto con destinazione artigianale dell'area PIP, per spostare la propria officina meccanica, attualmente contigua ai locali commerciali, che vorrebbe mantenere dove sono.

- Alla terza domanda, tutti hanno risposto positivamente, anche se si erano dichiarati soddisfatti circa l'ubicazione e la funzionalità della sede dove già operano.

Le risposte danno indicazioni abbastanza chiare ed indirizzano verso azioni di intervento, soprattutto per l'amministrazione comunale, che potrebbero essere attuate, dopo aver verificato e valutato gli effetti di un eventuale propria azione sull'economia locale.

Una cosa che ritengo molto importante sottolineare, che ha un valore non solo strettamente economico, ma soprattutto culturale, è questo: L'unanimità di risposte positive alla

terza domanda, a nostro avviso, significa che gli operatori del settore hanno sposato con convinzione l'idea che lo sviluppo delle proprie aziende va ricercato senza scorciatoie, ma utilizzando gli strumenti e le possibilità che il territorio offre, nel pieno rispetto delle norme vigenti. Ciò impone, all'amministrazione comunale, che è competente sulla programmazione territoriale, una buona capacità di lettura della realtà economica che sta vivendo San Michele, e la conseguente individuazione di soluzioni idonee a dare nuovi impulsi allo sviluppo di questo settore, per evitare, situazioni di stallo o involuzioni dello stesso.

Riteniamo quindi che la possibilità di procedere ad una variante del PRGC, con la relativa individuazione di un'area da riservare al settore "commercio auto", sia da considerare con molta serietà.

La variante al PRG, inoltre, potrebbe regolarizzare le diverse posizioni, che di fatto esistono, indirizzandole verso assetti, sia dal punto di vista urbanistico che di funzionalità gene-

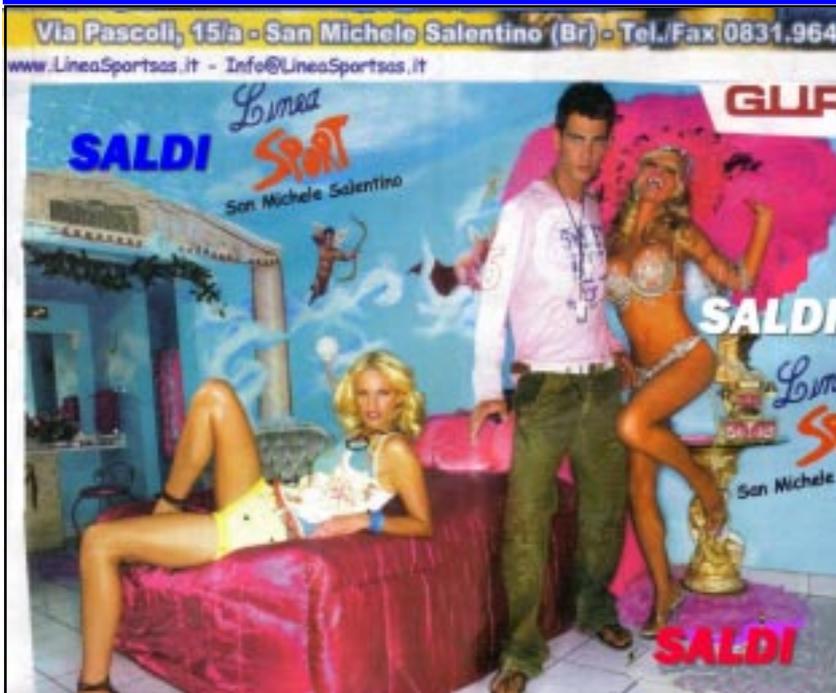
rale, migliori di quelle attuali, che presentano diverse carenze, non ultimo quello estetico.

I costi per l'Amministrazione Comunale, per una scelta del genere, sarebbero prevalentemente di tipo burocratico-amministrativo, senza necessità di risorse finanziarie specifiche. Di contro, avremo la possibilità di attivare investimenti sul territorio non irrilevanti. Basti pensare ai 9 imprenditori che sono interessati a nuove sedi per la loro attività, che implicherebbe investimenti intorno a 2 milioni di euro.

A ciò andrebbero aggiunti gli investimenti che potrebbero fare coloro che pur essendo soddisfatti della loro situazione operativa, sono favorevoli a partecipare alla realizzazione di piazzali attrezzati idonei allo svolgimento di eventi come la "Fiera dell'Auto" con una frequenza a propria discrezione e con costi inferiori di quelli attuali.

Invitiamo chiunque sia interessato al problema a manifestare il proprio pensiero, anche in ordine alle soluzioni qui prospettate.

[www.LineaSportsas.it](http://www.LineaSportsas.it) - [Info@LineaSportsas.it](mailto:Info@LineaSportsas.it) - Tel./Fax 0831.964901



La nuova stazione di servizio della Menga Petroli Snc, via Provinciale per Ceglie a San Michele S.no (BR), pratica i migliori prezzi ed i servizi più efficienti. Prossima l'apertura del servizio Bar



## SUPERMERCATI



Sa cosa voglio.

San Michele Sal.no  
 via Vittorio Veneto, 116